

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE  
MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1218/11

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): STEČAJNA MASA IZA TERRA FORTE d.o.o., Zagreb, Trnjanska cesta 23 OIB: 67272796665

I Stečajni upravitelj izvještava stečajnog suca da i nadalje na računu stečajnog dužnika nema novčanih sredstava niti imovine za unovčenje. Stečajni dužnik ima potraživanje temeljem pravomoćne presude P-177/2009 Trgovačkog suda u Zadru koja je preinačena presudom Pž-5589/2015 Visokog Trgovačkog suda u iznosu od 82.164,00 kuna sa pripadajućim kamatama prema Viktoru Prtenjači.

II Do danas stečajni upravitelj nije uspio naplatiti niti dio dugovanja, iako je pokrenuo ovrhu na nekretnini dužnika i to nekretnine upisane u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru-Zemljišno knjižni odjel u Benkovcu u z.k.ul. 609 k.o. Nadin i to k.č.br. 611/37 vinograd površine 30930 m<sup>2</sup> i k.č.br. 611/255 put, koja se vodi pod brojem Ovr-488/2024 pred Općinskim sudom u Zadru.

III Dana 10. 07. 2024. Općinski sud u Zadru je izdao rješenje o ovrsi protiv kojeg je ovršenik uložio žalbu, te je žalbeni sud dana 03. 03. 2025. rješenje o ovrsi ukinuo i vratio na ponovni postupak iz razloga što je potrebno utvrditi može li navedena nekretnina biti predmet ovrhe.

Provjerom spisa utvrđeno je da je dana 06. 10. 2025. Spis dobio novog suca te do danas nije donesena nikakova odluka. Upućena je požurnica radi nastavka postupka.

U Zagrebu, 05. prosinca 2025.

Stečajna masa iza Terra forte d.o.o.

Stečajni upravitelj: D. Mikić